

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНЕ, ГРАД ВРШАЦ,
ГРАДСКА УПРАВА ВРШАЦ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ И
ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Поступајући по захтеву ЈКП „2. Октобар“ Вршац ЕЈ „Водовод“, ул. Стевана Немање бр.26, путем пуномоћника Милорада Исића из Суботице ул. Масарикова бр.22, за издавање локацијских услова у поступку обједињене процедуре, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Лист РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 35/2015, 114/2015 и 117/2017), чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр.20/2016) и Овлашћења начелника Градске управе Вршац број 031-4/2017-VI од 01.01.2017. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу дистрибуционе цевоводне водоводне мреже у улицама и деловима улица и то:

ДЕОНИЦА 1 – УЛИЦЕ ЖИВЕ ЈОВАНОВИЋ И ВОЈВОДЕ ПУТНИКА, на кат.парц.бр. 9986/1, 9724, 9725, 9726, 9727, 9728, 9729, 9730, 9732, 9736, 9733, 9734, 9735, 9738/1 и 3035/30 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара (L=360.9 m) и РЕНД РЕ100 DN 160, NP 10 бара (L=812.0 m), дужине 1,172.9 м, са 8 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

ДЕОНИЦА 2 – УЛИЦА ФИЛИПА ВИШЊИЋА на кат.парц.бр. 9716, 9715, 9717, 9714/1, 9719, 9721, 9712, 9722 и 9723 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара (L=653.1 m) и РЕНД РЕ100 DN 160, NP 10 бара (L=14.8 m), дужине 667.9 м, са 4 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

ДЕОНИЦА 3 – ТРГ АНДРИЈЕ ЛУКИЋА, на кат.парц.бр 9723, 9712 и 9981 К.О. ВРШАЦ, пречник цевовода РЕНД РЕ100 DN 110, NP 10 бара, дужине 119,2 м, са 2 надземна хидранта, категорије Г, класификациони број 222 210.

Број предмета	ROP-VRS-8542-LOC-1/2020, заводни број: 353-64/2020-IV-03	
Датум подношења захтева	07.04.2020.године	
Датум издавања локацијских услова	28.04.2020.године	
Лице на чије име ће гласити локацијски услови	<input type="checkbox"/> Физичко лице <input checked="" type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	ЈКП „2. Октобар“ Вршац ЕЈ „Водовод“,
	Адреса	Вршац, ул. Стевана Немање 6,
Подаци о подносиоцу захтева	<input checked="" type="checkbox"/> Физичко лице <input type="checkbox"/> Правно лице	
	Име и презиме / назив лица	Милорад Исић
	Адреса	Суботица, ул. Масарикова бр.22,

Документација приложена уз захтев		
1. Идејно решење	<input checked="" type="checkbox"/>	Бр.техн.док.бр. Е-1166-IDR/20 од марта 2020. године, урађено од стране ЗКХ "Аква Пројект" Суботица - Идејно решење (DWG format - sveska 1.rar) - Идејно решење (Е_1166_20_IDR_V_SVESKE 0 I 1.pdf)
2. Доказ о уплати адм. таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију	<input checked="" type="checkbox"/>	2000,00 динара
3. Градска административна такса	<input type="checkbox"/>	
4. Републичка административна такса	<input type="checkbox"/>	
Додатна документација		
1. Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом, уколико је реч о градњи комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице	<input checked="" type="checkbox"/>	- геод.Душан Перовић, ОД „Геос“ из Сомбора
2. Остало	<input checked="" type="checkbox"/>	- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (otvrda o uplati- za CEOP – Žive Jovanovića CEOP.PDF) - Остала документа захтева за издавање локацијских услова (Tabela sa parcelama Žive Jovanovića pdf) - Пуномоћје (Punomos Isic M.pdf) - Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТР.rar)
Подаци о катастарској парцели, односно катастарским парцелама		
Адреса локације	ДЕОНИЦА 1 – УЛИЦЕ ЖИВЕ ЈОВАНОВИЋ И ВОЈВОДЕ ПУТНИКА ДЕОНИЦА 2 – УЛИЦА ФИЛИПА ВИШЊИЋА ДЕОНИЦА 3 – ТРГ АНДРИЈЕ ЛУКИЋА	
Документација прибављена од РГЗ-а – Службе за катастар непокретности	- извод из катастра подземних инсталација из два дела бр. 952-04-115-5282/2020 од 09.04.2020.године.	

Број катастарске парцеле, односно катастарских парцела, катастарска општина објекта, површина катастарске парцеле, односно катастарских парцела	Број КП	Катастарска општина	Површина
	- ДЕОНИЦА 1: 9986/1, 9724, 9725, 9726, 9727, 9728, 9729, 9730, 9732, 9736, 9733, 9734, 9735, 9738/1 и 3035/30 - ДЕОНИЦА 2: 9716, 9715, 9717, 9714/1, 9719, 9721, 9712, 9722 и 9723 - ДЕОНИЦА 3: 9723, 9712 и 9981	КО Вршац	
Подаци о планираном објекту / објектима / радовима			
Опис идејног решења	изградња дистрибуционе цевоводне водоводне мреже у улицама и деловима улица у ул. Живе Јовановића и Војводе Путника, Филипа Вишњића и трг Андрије Лукића у Вршцу		
Врста радова	Нова градња		
Намена објекта	Дистрибуција воде		
Укупан број против пожарних хидраната	14 комада		
Укупан број извода за прикључење корисника	232 комада		
БРГП (за зграде) / Дужина (за инфраструктуру)	1,960.0 м		
Доминантна категорија објекта	Г- подземни објекат		
Класификација дела	Категорија објекта или дела објекта	Учешће у укупној површини	Класификациона ознака
	Г	100%	222210
Правила уређења и грађења			
Плански основ	Генерални план Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), Генерални урбанистички план Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015, 17/2015, 10/2019 и 11/2019).		
Подаци о правилима уређења и грађења за зону или целину у којој се налази предметна парцела,	ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ВОДОПРИВРЕДНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ Снабдевање водом – Снабдевање водом обезбедити са изворишта у Павлишу, које ће се проширити и у складу са потребама надопуњавати са новим објектима,		

прибављеним из планског документа	<ul style="list-style-type: none"> – Израдити главне пројекте за реконструкцију постојеће и изградњу нове водоводне мреже, – Извршити изградњу неопходних објеката на мрежи (резервоар, црна станица итд.), како би се комплетирао цео систем, а тиме и обезбедили потребни капацитети, – Израдити елаборат зона и појасева санитарне заштите изворишта и објеката за снабдевање водом за пиће, – Дистрибутивну мрежу везивати у прстен са што мање слепих огранака, – Избор цевног материјала усвојити према важећим прописима и стандардима, – Трасу водоводне мреже полагати између две регулационе линије у уличном фронту, по могућности у зеленом појасу. Трасу полагати са једне стране улице или обострано зависно од ширине уличног фронта. – Пролазак испод саобраћајница и укрштање са осталим уличним инсталацијама обезбедити челичном заштитном цеви, – Дубина укопавања не би смела да је плића од 1,0 - 1,20 метра од нивелете терена, због зоне мржњења и саобраћајног оптерећења, – Сви радови на пројектовању и изградњи водоводног система морају се извести у складу са законом и уз сагласност надлежног комуналног предузећа.
--	---

Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије	Услови ЕПС Дистрибуције, Огранак Панчево, бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-108418-20 од 14.04.2020. године
Услови у погледу пројектовања и прикључења на гасну мрежу	ЈКП "Други октобар" Вршац, ЕЈ "Гасовод" заводни број: 17/2020 од 14.04.2020.године
Услови у погледу пројектовања и прикључења на телекомуникациону мрежу	Телеком Србија АД, Таковска бр.2, ПЈ Панчево дел.бр: А332/122058/2 и ситуације од 1 до 3 од 22.04.2020.године.
Услови у погледу пројектовања и прикључења на путну инфраструктуру	Градска управа Града Вршца, Одељење за инвестиције и капитална улагања, бр. ROP-VRS-8541-LOC-1-HPAP-3/2020, заводни број: Сл-47/1/2020-IV-05 од 16.04.2020.године
Услови за прикључење и пројектовање у погледу изградње у зони пута вишег реда	ЈП "Путеви Србије" Београд, Бул.краља Александра бр.282, бр.ФМ 720.05-1, бр.ROP-VRS-8542-LOC-1-HPAP-2/2020 заводни бр.АХ831 од 27.04.2020.године.

О локацијским условима

Саставни део локацијских услова	Идејно решење, Бр.техн.док.бр. Е-1166-IDR/20 од марта 2020. године, урађено од стране ЗКХ "Аква Пројект" Суботица	
	Пројектант	Пројектант: ЗКХ "Аква Пројект" Суботица, ул.Масарикова бр.29 Одговорно лице пројектанта: Мр Милорад Исић, дипл.грађ.инж. Главни пројектант: Мр Милорад Исић, дипл.грађ.инж. бр.лиценце 313 1345 03
	Број техничке документације	Е-1166-IDR/20 од марта 2020. године
	Ситуациони план	<ul style="list-style-type: none"> - Идејно решење (DWG format - sveska 1.rar) - Идејно решење (E_1166_20_IDR_V_SVESKE 0 I 1.pdf)

Рок важења локацијских услова	ДВЕ ГОДИНЕ
Поука о правном средству	Против ових локацијских услова може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема истог, надлежном Градском већу Града Вршца.
Локацијске услове доставити	<ol style="list-style-type: none">1. Подносиоцу захтева2. РГЗ СКН Вршац3. Одељењу за инвестиције и капитална улагања ГУ Вршац4. ЈКП "Други октобар" Вршац5. Телеком Србија АД, ПЈ Панчево6. ЕД Панчеву7. ЈП „Путеви Србије" Београд
Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган	Начелник одељења дипл.грађ.инж.Зорица Поповић